

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

## CAPITOLATO D'ONERI

~ . ~ . ~ . ~ . ~

### BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MARKETING TERRITORIALE TURISTICO DELLA VALTIBERINA TOSCANA (1^ PARTE)

#### DISPOSIZIONI GENERALI

##### ART. 1 – DEFINIZIONI

Nel presente Capitolato ed in genere in tutta la documentazione, sarà usata la terminologia di seguito specificata:

<b>L' "Aggiudicatario o Affidatario o Appaltatore"</b>	Il soggetto cui sarà affidata l'esecuzione del Servizio all'esito della presente procedura di gara.
<b>Il "Capitolato"</b>	Il presente Capitolato d'oneri che definisce i contenuti fondamentali del Servizio e fissa le procedure per la presentazione dell'offerta e per lo svolgimento della gara.
<b>La "Committente"</b>	L'Amministrazione aggiudicatrice Comunità Montana Valtiberina Toscana
<b>Il "Contratto"</b>	Il contratto che, all'esito della presente gara, la Committente stipulerà con l'Aggiudicatario del relativo Servizio.
<b>Gli Offerenti / Concorrenti</b>	I prestatori di servizi ovvero i raggruppamenti di prestatori di servizi che presenteranno istanza di partecipazione alla presente gara.
<b>Il "Servizio"</b>	Il Servizio oggetto della presente gara, consiste nella redazione di un progetto di Marketing turistico della Valtiberina Toscana (1^ parte)

##### ART. 2 - PREMESSE

La Comunità Montana Valtiberina si è assunta l'onere di realizzare un progetto operativo di "Piano di Marketing Turistico" allo scopo di offrire alle Amministrazioni locali, deputate alla realizzazione di interventi nel campo del turismo, di disporre di idonei strumenti conoscitivi per la programmazione di settore, con particolare riferimento alla realizzazione di progetti integrati settoriali nell'ambito del sistema turistico locale.

La competitività di un territorio si fonda principalmente sulla qualità della sua offerta complessiva in termini di:

- Risorse attrattive (ambiente, cultura, prodotti agroalimentari ed enogastronomici)
- Servizi di accoglienza primari (ricettivi)
- Servizi di accoglienza complementari (ristorazione, commercio e quant'altro agevola la fruizione da parte del visitatore)

e sulla possibilità di mettere a sistema questi elementi, per indirizzare in modo coerente le risorse turistiche verso i mercati.

La stesura di un Piano di Marketing a finalità turistica, mirato alla valorizzazione, organizzazione e promozione delle risorse di un territorio, consiste in una serie di interventi e azioni, sia sul piano dell'analisi, sia a livello di progettazione e di proposte, che forniscono una panoramica esaustiva delle caratteristiche, delle possibilità e dei limiti di tutte le risorse su cui contare.

In particolare, attraverso la presente procedura di gara si intende attivare un percorso di analisi dell'esistente che attraverso la concertazione sul territorio individua azioni di miglioramento in una prospettiva di integrazione dei prodotti turistici.

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

### ART. 3 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio consiste nella realizzazione della 1<sup>a</sup> parte di un progetto di Marketing territoriale turistico della Valtiberina Toscana, l'area comprende i Comuni di: Anghiari, Badia Tedalda, Caprese Michelangelo, Monterchi, Pieve S. Stefano, Sansepolcro, Sestino.

In particolare il progetto dovrà svilupparsi in quattro fasi:

- Fase 1) Analisi territoriale,
- Fase 2) Ricerca di mercato,
- Fase 3) Marketing plan,
- Fase 4) Azioni di comunicazione.

Di seguito, in maniera sintetica, vengono indicati, per ciascuna fase, le analisi da svolgere:

#### **FASI DEL PROGETTO**

##### **Fase 1) Analisi del territorio**

*Mettere in evidenza i fattori attrattivi dell'area: competitività del sistema imprenditoriale, dotazioni infrastrutturali, disponibilità di agevolazioni finanziarie, qualità del capitale umano.*

##### **Azioni:**

1. Analisi delle risorse ambientali e paesaggistiche
2. Analisi delle risorse artistiche e culturali
3. Analisi delle risorse economiche e sociali
4. Analisi demografica e tessuto socio – economico
5. Analisi delle infrastrutture, del contesto urbano e degli strumenti urbanistici
6. Analisi delle strutture ricettive e turistiche
7. Analisi delle risorse economiche e strutturali delle Amministrazioni

##### **Fase 2) Ricerca di mercato**

##### **Azioni:**

1. Analisi della concorrenza
2. **Analisi di benchmarking territoriale:** confronto tra l'area della Valtiberina con altre aree potenzialmente o effettivamente concorrenti:
  - a) Valutazione degli scostamenti tra il potenziale effettivo dell'area e quello percepito
  - b) Individuazione delle azioni necessarie a colmare tali scostamenti
3. Determinanti economiche ed extra economiche della domanda turistica
4. Sondaggi d'opinione
5. **Audit della percezione:** attività di analisi volta ad indagare la percezione che i soggetti rappresentativi del mondo istituzionale, economico e sociale hanno di un'area:
  - a) Scelta delle aree concorrenti
  - b) Individuazione delle variabili sulla base delle quali effettuare il confronto
  - c) Costruzione degli indicatori per il posizionamento nell'area considerata
  - d) Posizionamento relativo (collocazione competitiva del territorio rispetto alle aree concorrenti)
6. Offerta / domanda
7. Analisi di alcuni indicatori statistici relativi all'irradiazione turistica
8. Analisi generale costi (benefici degli investimenti)

##### **Fase 3) Marketing plan**

##### **Azioni:**

1. Definizione del mercato di riferimento
2. Individuazione del target
3. Definizione degli obiettivi
4. Individuazione dei punti di forza / debolezza interni ed esterni (Analisi Swot)
5. Definizione delle strategie

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

### Fase 4) Azioni di comunicazione

#### Azioni:

1. Immagine del prodotto turistico
2. Attività di ufficio stampa e pubbliche relazioni
3. Web marketing
4. Elaborazione piano comunicazione integrata
5. Condivisione territoriale e strategia di marketing interno
6. Promozione di pacchetti presso investitori e strategia di marketing esterno
7. Realizzazione materiale di comunicazione

*Ogni fase dovrà essere accompagnata da una Relazione con l'elaborazione commentata dei dati raccolti.*

### ART. 4 – DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà decorrenza dall'aggiudicazione e scadenza entro 12 mesi a decorrere dalla data di aggiudicazione ed è così definita in relazione a ciascuna delle citate macro attività (FASI):

Fase 1) Analisi territoriale	mesi 3
Fase 2) Ricerca di mercato	mesi 3
Fase 3) Marketing plan	mesi 3
Fase 4) Azioni di comunicazione	mesi 6

### CRONOPROGRAMMA

Mesi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Fase 1												
Fase 2												
Fase 3												
Fase 4												

### ART. 5 – IMPORTO DEL PROGETTO

L'ammontare complessivo a base d'asta è pari a € 69961,90 (sessantanovemilannovecentosessantuno/90) oltre I.V.A..

### ART. 6 – AUMENTO O DIMINUZIONE DEI SERVIZI APPALTATI

L'Amministrazione della Comunità Montana si riserva la facoltà di apportare, a suo insindacabile giudizio variazioni al servizio oggetto dell'appalto, con semplice preavviso scritto, fino al massimo, in aumento o diminuzione di 1/5 del prezzo complessivo previsto dall'appalto.

### ART. 7 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

L'affidamento dei servizi di cui all'art. 3 del presente Capitolato avverrà mediante procedura aperta, ovvero con offerta degli interessati aventi titolo. L'offerta avverrà sulla base di quanto richiesto dal presente Capitolato, dal relativo Bando di gara e dal Disciplinare contenente norme integrative del Bando medesimo.

### ART. 8 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara persone giuridiche singole o associate, anche appositamente e temporaneamente raggruppate, specializzate in servizi di Marketing, di comunicazione, del turismo, di organizzazione di eventi, sempre che tali finalità si evincano dal loro oggetto sociale e/o Statuto.

A pena di esclusione, i concorrenti devono:

1. possedere un volume di affari complessivo con riferimento al triennio 2004/2006 almeno doppio rispetto al corrispettivo a base d'asta, I.V.A. inclusa, come riportato nella dichiarazione I.V.A.;
2. indicare almeno tre contratti o atti aventi efficacia equivalente relativi a prestazioni effettuate con buon esito nel triennio 2004/2006, aventi ad oggetto la progettazione e realizzazione di servizi di natura simile a quello da porre in essere, di importo complessivo almeno pari a quello posto a base d'asta, I.V.A. inclusa, inoltre dovrà essere indicato: il committente, l'ammontare dei singoli incarichi, prestazioni

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

effettuate, data di inizio e fine degli incarichi;

3. disporre di un gruppo di lavoro costituito dalle seguenti figure professionali:
  - a) n. 1 esperto di Marketing e comunicazione, nonché di gestione di progetti, con ruolo direttivo, con almeno 5 anni di esperienza,
  - b) n. 2 esperti di organizzazione di eventi / educational /workshop nel settore turistico, con almeno 3 anni di esperienza,
  - c) n. 1 esperto di analisi del territorio e processi di valorizzazione delle risorse locali, con almeno 5 anni di esperienza,
  - d) n. 1 esperto di ricerche di mercato, con almeno 3 anni di esperienza.

Le imprese partecipanti devono allegare alla domanda apposite dichiarazioni sottoscritte dagli esperti indicati, di continuità della prestazione durante l'intero periodo di esecuzione del servizio.

I soggetti che partecipano in raggruppamento temporaneo dovranno conformarsi all'art. 37 del D. Lgs.vo 12/04/2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

Non è consentito che un soggetto partecipi singolarmente alla gara nel caso in cui sia componente di un raggruppamento temporaneo di imprese. Nel caso in cui si verificasse tale situazione sono esclusi i soggetti che parteciperanno singolarmente ed il raggruppamento.

E' altresì vietato ad un soggetto di partecipare in due o più distinti raggruppamenti. In tal caso sono esclusi tutti i raggruppamenti comprendenti tale soggetto.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), tutti i soggetti costituenti il raggruppamento devono sottoscrivere, a pena d'esclusione, la domanda di partecipazione.

Non possono partecipare imprese, anche in RTI o Consorzio, che abbiano rapporti di controllo o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 C.C., con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di RTI o Consorzi, tali da falsare la concorrenza.

### CONSORZI

Sono ammessi a partecipare alla gara di appalto anche i Consorzi di imprese o di cooperative.

Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un Consorzio e le sue Consorziato. Nel caso in cui si verificasse tale situazione sarebbero escluse le imprese consorziate ed Consorzi di appartenenza.

### CONSORZI DI IMPRESE E/O COOPERATIVE

Ai Consorzi di imprese ex art. 2602 e 2612 del C.C., si applicano le regole previste per i RTI. Inoltre:

- non possono eseguire direttamente la prestazione oggetto di gara, ma devono indicare le imprese consorziate esecutrici,
- il legale rappresentante del Consorzio e quelli di ciascuna delle imprese consorziate, indicate quali esecutrici della prestazione, devono fornire le dichiarazioni previste,
- i requisiti di partecipazione, relativamente al fatturato e alle referenze di contratti eseguiti per le prestazioni analoghe, dovranno essere posseduti complessivamente dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici della prestazione.

I requisiti di partecipazione, dei Consorzi di cooperative, relativamente al fatturato ed alle referenze di contratti eseguiti per prestazioni analoghe, dovranno essere posseduti direttamente dal Consorzio.

I Consorzi di Cooperative devono esplicitamente dichiarare se intendono svolgere la prestazione in proprio e/o intendono affidarla ad alcune consorziate, le quali, dal canto loro, dovranno autocertificare di essere in regola con la normativa antimafia e di possedere tutti i requisiti richiesti, ad esclusione di quelli a carattere economico e tecnico.

Alla capogruppo /una consorziata è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti/altre consorziate è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 20%.

La percentuale dei requisiti economici e tecnici deve essere pari o superiore a quella che, in sede d'offerta, sarà indicata quale parte di prestazione che effettivamente ogni singola impresa intende svolgere, rimanendo le imprese stesse solidalmente responsabili nei confronti dell'Amministrazione. E' necessario che la composizione, da prospettarsi in sede di offerta, copra complessivamente il 100% della prestazione prevista per la partecipazione. Ogni impresa riunita/consorziate non può dichiarare di aver intenzione di eseguire una percentuale di prestazione maggiore rispetto a quella cui si riferiscono i requisiti indicati in sede di

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

ammissione (es.: se l'impresa ha autocertificato requisiti per il 30% della prestazione, nell'offerta può dichiarare di aver intenzione di eseguirne il 30% o il 25%, ma non il 31%).

A dimostrazione di requisiti e di condizioni minime di partecipazione, valgono per i Consorzi – in quanto applicabili – le disposizioni poste per i raggruppamenti temporanei di imprese.

A dimostrazione di requisiti e di condizioni minime di partecipazione, i soggetti proponenti dovranno presentare, a pena di esclusione (salva l'applicazione ricorrendone i presupposti, dell'art. 46 del D. Lgs.vo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni), la seguente documentazione ai fini dell'idoneità alla partecipazione:

- 1) copia dello Statuto societario o dell'Atto costitutivo,
- 2) certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., di data anteriore a sei mesi rispetto a quella di pubblicazione del Bando di gara, riportante attività attinenti al settore oggetto del presente appalto, la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del D.P.R. n. 252/98, l'indicazione del legale rappresentante e quella relativa all'assenza di procedure fallimentari o liquidazione nell'ultimo quinquennio, oppure dichiarazione avente contenuto equivalente, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- 3) dichiarazione resa dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in ordine all'idoneità dei suoi poteri di sottoscrizione degli atti di gara, attestante, inoltre:
  - a) di aver preso integralmente conoscenza degli atti di gara messi a disposizione per la presentazione della domanda di partecipazione, ivi compreso il Bando di gara, il Disciplinare ed il Capitolato e di accettare espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, tutte e nessuna esclusa, le clausole, i vincoli, le condizioni, le disposizioni e le procedure in essi previsti;
  - b) l'inesistenza di cause ostative di cui alla Legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni;
  - c) l'assenza di collegamento o di controllo, di cui all'art. 2359 del Cod. Civ. con altri concorrenti, singoli o associati;
  - d) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio e neppure in forma individuale in caso di partecipazione in raggruppamento o Consorzio;
  - e) per i Consorzi, le imprese per le quali il Consorzio concorre, nonché le parti di servizio che saranno da queste realizzate in caso di aggiudicazione;
  - f) la circostanza di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, oppure, in caso contrario, di essersi avvalsi, ma di aver concluso il periodo di emersione;
  - g) la regolarità con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della Legge n. 68/99, oppure di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria;
  - h) l'insussistenza di alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs.vo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
  - i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della L. 675/1996 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura di gara per la quale la dichiarazione viene resa;
  - j) di essere consapevole che qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'impresa verrà esclusa dalla procedura di gara e se risultata aggiudicataria, decadrà dall'aggiudicazione medesima;
  - k) di assicurare la continuità della prestazione degli esperti coinvolti nel progetto per l'intero periodo di esecuzione del servizio;
- 4) in caso di raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), attestazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese del raggruppamento medesimo, dell'intenzione di costituirsi giuridicamente in tale forma con indicazione esplicita della capogruppo e l'impegno in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D. Lgs.vo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con specificazione delle parti del servizio di competenza di ogni componente del raggruppamento;
- 5) autocertificazione, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, attestante la messa a disposizione dell'Amministrazione appaltante di un gruppo di lavoro.

Per ciascuno dei componenti del gruppo di lavoro dovrà essere allegato un curriculum vitae che indichi il titolo di studio e le specifiche esperienze maturate nelle materie oggetto della presente gara. Nel caso di RTI bisognerà compilare una tabella riassuntiva che indichi, a fianco di ogni componente del gruppo di

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

lavoro, il nome della società di appartenenza e/o di riferimento.

Ai fini della dimostrazione della capacità economica e finanziaria (art. 41 del D. Lgs.vo163/2006 e successive modifiche ed integrazioni) dovrà essere allegata la seguente documentazione:

6) dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il volume di affari globale nel triennio 2004/2006. Tale volume, pena l'esclusione, non dovrà essere inferiore al doppio dell'importo posto a base d'asta (I.V.A. inclusa), per il triennio considerato.

Ai fini della dimostrazione della capacità tecnica (art. 42 del D. Lgs.vo163/2006 e successive modifiche ed integrazioni) dovrà essere allegata la seguente documentazione:

7) dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante che il soggetto proponente ha avuto affidati ed ha eseguito, nel triennio precedente alla pubblicazione del presente Bando, appalti di servizi simili di importo complessivo non inferiore a quello posto a base d'asta I.V.A inclusa.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese:

- la documentazione di cui ai punti 1) 2) 3) dovrà essere presentata da ogni componente il raggruppamento
- i limiti di cui ai punti 6) e 7) verranno valutati con riferimento al raggruppamento nel suo complesso.

Sono tenute a presentare le dichiarazioni relative solo quelle imprese che concorrono al raggiungimento di detti limiti.

## MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

### ART. 9 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esecuzione del presente appalto, l'Aggiudicatario dovrà costituire cauzione definitiva nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, mediante fideiussione bancaria o polizza di primaria impresa assicuratrice.

La fideiussione, o polizza, dovrà essere munita della clausola “a prima richiesta” con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1945 C.C., nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 C.C. ed alla decadenza prevista a favore del fideiussore dall'art. 1957 C.C..

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del Contratto ed avere durata di dodici mesi a partire da tale data.

Nel caso di raggruppamento di prestatori di servizi la suddetta cauzione deve essere prestata per l'intero ammontare del mandatario.

### ART. 10 – REFERENTE E COORDINATORE

Per la massima fluidità ed efficacia dei rapporti reciproci nell'esecuzione del presente affidamento, al momento della stipula del Contratto, la Committente designerà un Referente, mentre l'Aggiudicatario indicherà un Coordinatore.

### ART. 11 – PROPRIETÀ DELLE RISULTANZE DEL SERVIZIO

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti gli elaborati, su carta o diverso formato, realizzati dall'Affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente servizio, rimarranno di titolarità esclusiva della Committente, che potrà, quindi, disporre senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale. Detti diritti, ai sensi della L. 22 aprile 1941, n. 633 “Protezione del diritto d'autore e di altri diritti concessi al suo esercizio” e successive modificazioni ed integrazioni, devono intendersi ceduti, acquisiti e/o licenziati in modo perpetuo, illimitato e irrevocabile.

### ART. 12 – OSSERVANZA DI NORME PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI A TUTELA DELLA MANODOPERA

L'Aggiudicatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del Servizio. Esso è obbligato ad osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio, di qualsiasi genere, che

# COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA

Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201

possano verificarsi nello svolgimento anche di quella parte di attività dagli stessi prestata direttamente all'interno dei locali della Committente, manlevando quest'ultima da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente Capitolato, ogni altra norma di Legge, Decreto e Regolamento, vigenti od emanati in corso d'opera in tema di assicurazioni sociali ed è tenuto al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto ed alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando di conseguenza la Committente da ogni e qualsiasi responsabilità civile in merito.

L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati per l'esecuzione del Servizio, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori.

I suddetti obblighi vincolano l'Aggiudicatario per tutta la durata del servizio, anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura e dimensioni dell'Aggiudicatario di cui è titolare o legale rappresentante e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

### ART. 13 – ONERI ED OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Oltre a quanto stabilito in precedenza sono a **totale carico dell'Aggiudicatario**, senza dar luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, i seguenti oneri ed obblighi:

- tutte le spese sostenute per la partecipazione alla gara,
- tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la fornitura del servizio dal giorno della notifica dell'aggiudicazione della stessa e per tutta la sua durata,
- la ripetizione di quei servizi oggetto del contratto che a giudizio del Committente non risultassero eseguiti a regola d'arte,
- l'obbligo di segnalare per iscritto immediatamente al Committente ogni circostanza o difficoltà relativa alla realizzazione di quanto previsto.

### TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO, VERIFICHE E PENALI

#### ART. 14 - TEMPISTICA

Per lo svolgimento delle varie azioni connesse al raggiungimento degli obiettivi, l'Aggiudicatario dovrà rispettare la tempistica di cui all'art. 4 del presente Capitolato e le eventuali ulteriori prescrizioni della Committente.

#### ART. 15 - SOSPENSIONE

La Committente ha la facoltà di sospendere in qualsiasi momento, per comprovati motivi di interesse generale, l'efficacia del contratto stipulato con l'Aggiudicatario, per periodi non superiori a 9 mesi, dandone comunicazione scritta allo stesso, senza che quest'ultimo possa pretendere risarcimenti o qualsivoglia indennità.

Qualora la sospensione avesse durata più lunga, l'Aggiudicatario potrà chiedere lo scioglimento del contratto senza indennità.

### ART. 16 – INIZIO DELLE PRESTAZIONI – VERIFICHE – PENALE PER RITARDI

L'Aggiudicatario, non appena sottoscritto il Contratto, deve dare immediato inizio all'espletamento dei servizi previsti dal Capitolato.

Qualora i risultati fossero giudicati non soddisfacenti, l'Aggiudicatario è tenuto a provvedere agli adeguamenti relativi, secondo le indicazioni del Referente. Qualora l'Aggiudicatario si rifiuti di provvedere, la Committente applicherà la penale prevista nel successivo capoverso ed eventualmente si riserva di provvedere con altra Ditta, imputando i costi all'Aggiudicatario stesso.

Nel caso di ritardi o scostamenti rispetto alla tempistica definita nel Capitolato e nell'Offerta Tecnica, imputabili all'Aggiudicatario, sarà applicata nei confronti di quest'ultimo una penale di Euro 150,00 (centocinquanta/00) al giorno, ferma restando comunque la richiesta dei danni subiti dalla Committente.

La suddetta penale sarà trattenuta, a scelta della Committente, dallo stato di avanzamento successivo al

# **COMUNITA' MONTANA VALTIBERINA TOSCANA**

**Via S. Giuseppe, n. 32 – 52037 SANSEPOLCRO (AR)**

## **DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

**Tel 0575 730246 - Fax 0575 730201**

verificarsi dell'inadempimento o dalla fideiussione salva, in ogni caso, la facoltà per la Committente di risolvere il contratto stesso e salvo il risarcimento dei maggiori danni subiti a causa del ritardo.

### **ART. 17 – MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti saranno effettuati per ogni stato di avanzamento, in relazione ad ognuno dei quali il Committente disporrà l'erogazione dell'importo da contratto, con le seguenti modalità:

- il 20% (venti per cento), dopo 20 giorni dalla stipula del contratto, previa consegna del piano operativo delle attività,
- il 15% (quindici per cento) entro 30 giorni dalla consegna del Report con l'elaborazione commentata dei dati raccolti FASE 1
- il 15% (quindici per cento) entro 30 giorni dalla consegna del primo Report con l'elaborazione commentata dei dati raccolti FASE 2
- il 15% (quindici per cento) entro 30 giorni dalla consegna del secondo Report con l'elaborazione commentata dei dati raccolti FASE 3
- il 15% (quindici per cento) entro 30 giorni dalla consegna del terzo Report con l'elaborazione commentata dei dati raccolti FASE 4
- il 20% (venti per cento), ad avvenuto positivo espletamento della verifica finale da parte della Committente, entro 60 giorni dalla consegna del Report.

Al fine di procedere ai pagamenti successivi al primo, la Committente, constatata la regolarità e buona esecuzione del servizio reso e, verificata la rispondenza di quanto realizzato con le previsioni contenute nei documenti contrattuali, autorizza la presentazione della fattura da parte dell'Aggiudicatario.

La liquidazione di ogni importo avverrà, a presentazione di regolare fattura, controfirmata dal Referente, entro 90 giorni dal suo ricevimento. La suddetta liquidazione avverrà mediante accredito su conto corrente bancario intestato all'Appaltatore. Tale modalità di pagamento, nonché il numero del conto e le coordinate bancarie, dovranno sempre essere indicate sulle fatture.

### **ART. 18 – CAUSE DI RISOLUZIONE ANTICIPATA**

Il venire meno, a seguito dell'aggiudicazione, o comunque durante l'esecuzione del servizio, dei requisiti prescritti nel Bando di gara, ai fini della pre-qualificazione degli offerenti, determina la risoluzione anticipata del rapporto, salva ed impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Committente.

### **ART. 19 - RECESSO**

La Committente può recedere dal Contratto in qualsiasi momento. In caso di recesso l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'opera prestata, comprensivo delle spese sostenute e a un indennizzo commisurato alla quota di Servizio residuo da effettuare, nella misura del 10 % dell'importo delle prestazioni ancora da eseguire secondo le previsioni contrattuali.

Il pagamento di quanto previsto per il recesso è effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa dell'opera prestata e delle spese sostenute e, per quanto attiene all'indennizzo per la parte residua, previa presentazione di una relazione attestante tipologia ed entità delle spese programmate, accompagnata comunque dai documenti giustificativi dell'avvenuto pagamento delle stesse.

Le modalità e i tempi di liquidazione del pagamento sono quelli previsti dall'art. 17 del Capitolato.

### **ART. 20 – RISERVATEZZA**

I dati, gli elementi ed ogni informazione acquisita in sede di offerta sono utilizzati dalla Committente esclusivamente ai fini del procedimento di gara e dell'individuazione dell'Aggiudicatario, garantendo l'assoluta riservatezza, anche in sede di trattamento dati con sistemi automatici e manuali.

### **ART. 21 – LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

Il contratto che verrà stipulato dalle parti è regolato dalla Legge Italiana. Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto in questione è di competenza esclusiva del Foro di Arezzo.